

ALAPÍTÓ OKIRAT

A Magyar Köztársaság Igazságügyi Minisztériuma /1055 Budapest, Szalay u. 16./ - mint a Magyar Állam képviselője – a gazdasági társaságokról szóló 1988. évi VI. törvény, valamint a tartósan állami tulajdonban maradó vállalkozói vagyron kezeléséről és hasznosításáról szóló 1992. évi LIII. törvény és annak végrehajtására kiadott 126/1992. /VIII. 28./ Korm. rendelet alapján, a Börzsöny Vegyesipari Vállalatból - mely a Magyar Állam tulajdonát képezi - 1993. december 31-ikén

egyszemélyes

korlátolt felelősségű társaságot

alapít az alábbiak szerint.

1. A társaság cégneve:

NOSTRA Vegyesipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített cégnév: NOSTRA Kft.

2. A társaság székhelye:

2629 Márianosztra, Pálosok tere 1.

3. A Társaság tulajdonosa a Magyar Állam.

3.1. A Magyar Állam tulajdonos (tag) esetén az egyes állami tulajdonban álló gazdasági társaságok felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét gyakorló személyek kijelöléséről szóló 1/2018. (VI. 25.) NVTNM rendelet a továbbiakban: NVTNM rendelet) alapján tulajdonosi joggyakorló jogi személy a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága (1054 Budapest, Steindl Imre utca 8., a továbbiakban: BVOP).

3.2. Az NVTNM rendelet alapján a társasági részesedéshez kapcsolódó tagsági jogokat a BVOP gyakorolja.

3.3. A Bv. Holding elismert vállalatcsoport létrehozásáról, az uralkodó tag irányítási, döntési és ellenőrzési jogairól és uralmi szerződés megkötéséről szóló határozata (a továbbiakban: vállalatcsoporti határozat), illetve a Társaság - mint Ellenőrzött Társaság - és a Bv. Holding Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1108 Budapest, Venyige u. 1-3., Cg: 01 09 200937, továbbiakban: Bv. Holding Kft.) - mint Uralkodó Tag - között létrejött hatályos uralmi szerződés alapján, a Társaság legfőbb szerve tekintetében a BVOP az elismert vállalatcsoport uralkodó tagja részére a jogszabályokban, valamint jelen Alapító Okiratban meghatározott tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlását a 8.1.-8.19. pontokban foglalt kivételekkel átengedi.

4. A társaság főtevékenysége (TEÁOR'08 szerint):

1624'08 Tároló fatermék gyártása

4.1. A cégjegyzékben feltüntetni kívánt tevékenységek (TEÁOR '08 szerint):

1412'08 Munkaruházat gyártása

1520'08 Lábbeligyártás

1610'08 Fűrészáru gyártás

1623'08 Épületasztalos-ipari termék gyártása

1624'08 Tároló fatermék gyártása

1629'08 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása

1722'08 Háztartási, egészségügyi papírtermék gyártása

2511'08 Fémszerkezet gyártása

2593'08 Huzaltermék gyártása

3109'08 Egyéb bútor gyártása

3299'08 Egyéb, m.n.s feldolgozóipari tevékenység

3600'08 Vízttermelés,-kezelés, -ellátás

3831'08 Használt eszköz bontása

3832'08 Hulladék újrahasznosítása

4110'08 Épületépítési projekt szervezése

4120'08 Lakó- és nem lakó épület építése

4211'08 Út, autópálya építése¹

4221'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése

4222'08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése

4291'08 Vízi létesítmény építése

4299'08 Egyéb m.n.s építés

4311'08 Bontás

4312'08 Építési terület előkészítése

4321'08 Villanyszerelés

4322'08 Víz, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4329'08 Egyéb épületgépészeti szerelés

4331'08 Vakolás

4332'08 Épületasztalos-szerkezet szerelése

4333'08 Padló-, falburkolás

4339'08 Egyéb befejező építés m.n.s.²

¹ Hatályos: 2022. január 1-től.

4391'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.³
 4649'08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
 4690'08 Vegyes termékkörű nagykereskedelem
 4711'08 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
 4799'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
 4941'08 Közúti áruszállítás
 4942'08 Költöztetés
 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
 5629'08 Egyéb vendéglátás
 5630'08 Italszolgáltatás
 6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
7111'08 Építész-mérnöki tevékenység
7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás⁴
 7820'08 Munkaerő-kölcsönzés
 8230'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
 8532'08 Szakmai középfokú oktatás

5. A társaság 1994. január 1-től határozatlan időre alakul. A Börzsöny Vegyesipari Vállalat általános jogutódja. A társaság továbbra is köteles ellátni mindazokat az elítéltek foglalkoztatásából adódó feladatokat, amelyek a jogelőd vállalatot is terheltek.

5.1. A társaság üzleti éve a naptári évvel azonos. Az első üzleti év az alapítás napjával kezdődik és 1994. év december 31. napjáig tart.

6. A társaság törzstőkéje:

6.1. A társaság törzstőkéje 59.270.000,- Ft
 azaz Ötvenkilencmillió-kettőszázhetvenezer forint,
 amely 17.800.000,- Ft,
 azaz Tizenhétmillió-nyolcszázezer forint készpénzből
 és 41.470.000,- Ft,

² Hatályos: 2022. január 1-től.

³ Hatályos: 2022. január 1-től.

⁴ Hatályos: 2022. január 1-től.

azaz Negyvenegymillió-négyszázhetvenezer forint
értékű nem pénzbeli betétből áll.

A társaság törzsbetétje a jelen alapító okirat mellékletét képező
vagyonmérlegben kimutatott és ugyancsak a mellékletét képező
vagyonleltárban részletezett pénzeszközökből és egyéb nem pénzbeli
eszközökből áll.

6.2. Az alapító a törzstőkét (jegyzett tőkét) az alapítással egyidejűleg a társaság
rendelkezésére bocsátja.

7. A társaság főtevékenységi körének megfelelően üzletszerű gazdasági tevékenység
folytatása céljából jött létre, egyben fogvatartottak kötelező foglalkoztatására
létrehozott gazdálkodó szervezet, büntetés-végrehajtási szerv. E minőségében
felügyeleti szerve a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága (1054 Budapest,
Steindl Imre u. 8.).

8. A Ptk. 3:109. § (2) és (3) bekezdésében foglaltakon túl a társaság legfőbb szervének
hatáskörébe tartozik az alábbi kérdésekben való döntés meghozatala:

8.1. A Társaságnál osztalék-, illetve a két, egymást követő számviteli törvény
szerinti beszámolójának elfogadása közötti időszakban döntés az
osztalékelőleg fizetésről.

8.2. Társaságnál a közfeladat ellátása miatt keletkezett veszteségek kezelésére,
megszüntetésére pótbefizetés elrendelése.

8.3. A Társaság felügyelőbizottság tagjainak megválasztása és visszahívása;

8.4. Az ügyvezetőre és a felügyelőbizottsági tagokra vonatkozó Javadalmazási
Szabályzat jóváhagyása, melyet az erről szóló döntéstől számított harminc
napon belül a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

8.5. A Társaság cégnevének, székhelyének, jegyzett tőkéjének és
főtevékenységének megváltoztatása.

8.6. A Társaság alapító okiratának olyan tartalmú módosítása, amely a
részesedéshez kapcsolódó jogokat hátrányosan érintheti;

8.7. A Társaság végelszámolással történő jogutód nélküli megszüntetése.

8.8. A Társaság átalakulása.

8.9. A Társaság törzstőkéjének felemelése, annak jogszabályban rögzített nem
kötelező leszállítása.

- 8.10. Az elővásárlási jog gyakorlása a Társaság által.
- 8.11. Az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;
- 8.12. A Társaság üzletrészenek kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása.
- 8.13. A Társaság üzletrészenek felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése.
- 8.14. Az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása.
- 8.15. A Társaság által gazdálkodó szervezet alapítása vagy megszüntetése, gazdálkodó szervezetben részesedés megszerzése vagy átruházása, illetve ezekre irányuló szándéknyilatkozat tétele;
- 8.16. A Társaság tulajdonát képező termőföldek elidegenítése, cseréje;
- 8.17. A Társaság tulajdonát képező termőföldek művelési ágának megváltoztatása, más célú hasznosítása, megterhelése.
- 8.18. A stratégiai döntések meghozatala, különös tekintettel a termelés szerkezetének megváltoztatására, üzletágak megszüntetésére.
- 8.19. A Társaság és az uralkodó tag közötti végleges pénzáadás.
- 8.20. A 25 millió forint – nyilvántartás szerinti, egyedi – nettó értéket meghaladó tárgyi eszköz, továbbá valamennyi ingatlan és gépjármű vásárlásának és értékesítésének jóváhagyása.
- 8.21. A Társaság – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 23. §-a szerinti eszközök (továbbiakban: vagyon) terhére adott – összevontan számított kötelezettség – vállalásnak jóváhagyása, ha a mindenkori uniós közbeszerzési értékhatárt meghaladó összegű, illetve ingatlan terhére adott kötelezettségvállalás esetén összeghatárra tekintet nélkül.
- 8.22. A Társaság és másik büntetés-végrehajtási gazdasági társaság közötti végleges pénzáadás.
- 8.23. A Társaság éves keresettőmegének meghatározása.
- 8.24. A Társaság által kidolgozott Számviteli Politika és Szervezeti Működési Szabályzat, a felügyelőbizottság ügyrendjének jóváhagyása.
- 8.25. A Társaság más gazdasági szervezettel való konzorciumi tagsága, vagy erre irányuló szándéknyilatkozata tétele.

8.26. A Társaság üzleti tervének, éves beszámolójának jóváhagyása, az éves beszámoló közzétételéhez szükséges határozat kiadása.

8/A. A 8.2. pontban meghatározott pótbefizetés összege nem haladhatja meg a törzstőke (jegyzett tőke) 70%-át. A pótbefizetést egy üzleti évben legfeljebb egyszer lehet elrendelni. A pótbefizetést egy összegben, az elrendelését követő kilencven napon belül, banki átutalással kell teljesíteni. A társaság a pótbefizetést két egyenlő részletben köteles visszafizetni. Az egyes részesek a pótbefizetés elrendelését követő, a pótbefizetés összegének felénél nagyobb mértékű pozitív eredménnyel záruló két évben esedékesek, a mérleget elfogadó tulajdonosi határozat meghozatalától számított kilencven napon belül. A pótbefizetés a törzstőkét (jegyzett tőkét) nem növeli és a visszafizetésig a lekötött tartalékban kerül elszámolásra.

9. A társaság legfőbb szerve részére a hatáskörébe tartozó ügyek előterjesztése az ügyvezető kötelezettsége.

10. A társaság ügyeinek irányításáról jogszabály, alapító okirat és ezeken alapuló határozatok és döntések keretei között az ügyvezető gondoskodik.

10.1. *A társaság ügyvezetője:*

név: Vlasich Gábor

adóazonosító jel: 8437770130

lakcím: 2629 Márianosztra Őri telep 14.

születési hely és idő: Budapest 04, 1986. 11. 10.

anyja neve: Ilyés Márta

10.2. *Az ügyvezető megbízatása 2022. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig tart.⁵*

10.3. Az ügyvezetőt a vonatkozó jogszabályok szerint vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség terheli.

11. A társaság képviseletére (a cégjegyzésre) a társaság ügyvezetője jogosult.

11.1. A cégjegyzésre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés úgy történik, hogy az ügyvezető az előírt, előnyomtatott vagy nyomtatott cégnév alá az aláírási címpéldány (aláírás-minta) szerint nevét önállóan aláírja.

⁵ Hatályos: 2022. január 1-től.

11.2. Az ügyvezető képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és más hatóságok előtt, e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a társaság dolgozóira átruházhatja.

12. A társaságnál háromtagú felügyelőbizottság működik.

12.1. A felügyelőbizottság tagjai:

- | | |
|-----------|--|
| 1. név: | Berkenyei Attila |
| lakóhely: | 1202 Budapest, Debrecen u. 9. |
| 2. név: | Bezeczy Balázs |
| lakóhely: | 2629 Márianosztra, Gagarin u. 3. |
| 3. név: | Gróf Brigitta |
| lakóhely: | 2890 Tata, Keszthelyi utca 5. I. 2.⁶ |

12.2. A felügyelőbizottság tagjainak megbízatása 2022. augusztus 31. napjáig tart.

12.3. A felügyelőbizottság tagjait a vonatkozó jogszabályok szerint vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség terheli.

12.4. A felügyelőbizottság kérésére a vezető tisztségviselők és a társaság vezető állású munkavállalói 15 napon belül írásban kötelesek felvilágosítást adni a társaságot érintő bármely kérdésről.

12.5. A társaság könyvvizsgálója:

- | | |
|-------------------|---|
| cégnév: | EX ASSE Könyvvizsgáló, Adó-és Pénzügyi,
Gazdasági Tanácsadó Részvénytársaság |
| székhely: | 1027 Budapest, Fő u. 71., II/1. |
| MKVK nyilv. szám: | JT 000118 |

12.6. A könyvvizsgáló nevében személyesen eljáró bejegyzett könyvvizsgáló:

- | | |
|-------------------|----------------------------------|
| név: | Fiedler Gábor |
| lakóhely: | 2500 Esztergom, Gyurgyalag u. 3. |
| MKVK nyilv. szám: | 000255 |

12.7. A könyvvizsgáló megbízatása 2019. május 15-től a 2022-es gazdasági évet lezáró tulajdonosi döntésig, de legkésőbb 2022. május 14-ig szól.

⁶ Hatályos: 2022. január 1-től.

13. A társaság és tagja között szokásos nagyságrendű a szerződés, melynek nettó értéke az évi 100 ezer forintot nem haladja meg, és a vásárolt termék vagy szolgáltatás üzleti ajándék céljára kerül beszerzésre.
14. A megválasztással, illetve a kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével a tulajdonosi jogok és kötelezettség gyakorlója a hatáskörébe tartozó döntések kapcsán köteles az ügyvezető és a felügyelőbizottság véleményét megismerni.
15. A társaság elektronikus elérhetősége (honlapja):
<http://nostrakft.hu>
- 15.3. A társaság saját honlapján teszi közzé azon közleményeit, melyek közzétételére a Ptk. közvetlenül kötelezi.
- 15.4. A társaság a saját honlapján teszi közzé – alapítási engedély kivételével – a gazdasági tevékenysége folytatásához szükséges hatósági engedélyeit.
- 15.5. A társaság közérdekű adatai a saját honlapján kerülnek közzétételre.
17. Az alapító okiratban nem, vagy nem teljes részletességgel szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (Ptk.), a kizárólagos állami tulajdonból adódó sajátosságok kapcsán pedig a nemzeti vagyonról szóló törvény, az állami vagyonról szóló törvény (Vagyontv.), a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló törvény, az államháztartásról szóló törvény (Áht.), és a vállalatcsoporti határozat hatályos rendelkezései az irányadóak.

Az Alapító Okiratot elolvasás és értelmezés után mint az akaratával mindenben megegyező jognyilatkozatot a jogszerű felhatalmazás birtokában írta alá a tulajdonosi jogok és kötelezettségek gyakorlója.

Budapest, 2021. december 27.,

**A Magyar Állam mint Tulajdonos nevében
joggyakorlásra meghatalmazott
Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága
képviselében**


**Dr. Tóth Tamás bv. altábornagy
országos parancsnok**



Alulírott dr. Fodor Zita Márta ügyvéd ellenjegyzem Budapesten, 2021. 12. 27.
napján, ezáltal igazolom, hogy a létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege
megfelel a létesítő okirat - módosítások alapján hatályos tartalmának:

a. Ill.

dr. Fodor Zita Márta
ügyvéd
KASZ:

